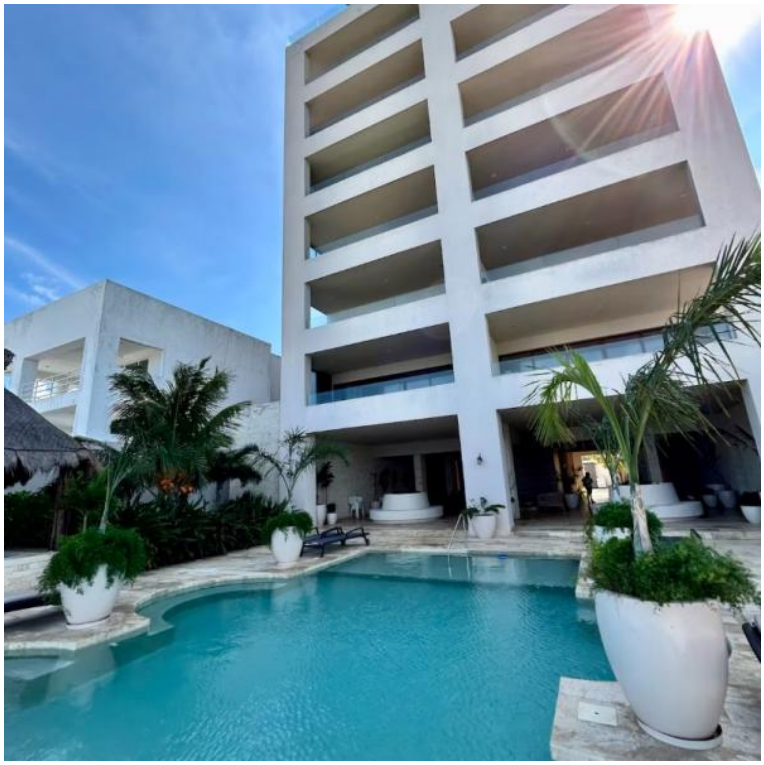
Departamento Amueblado Frente al Mar | 3 Recámaras



MXN$ 12,500,000.00

PROGRESO, YUCATAN.
Clave: VDEPARTO ALMARA
Ubicación: Almara
Colonia:

Operación: Venta
Tipo de inmueble:
Departamento

Área: 0 m2
Construcción: 204 m2
Frente: 0 m
Fondo: 0 m

INFORMACIÓN GENERAL

Recámaras: 3	Baños: 4	Medio Baño: 1
Garage: Sí	Cuarto de servicio: Sí	Alberca: Sí
Luz: Sí	Telefonía: Si	Aire acondicionado: 4
Agua potable: Sí	Cisterna: Sí	Pozo: No
Calle pavimentada: Sí	Alumbrado público: Sí	Amueblado: Sí

Vive frente al mar o invierte en una propiedad con una ubicación privilegiada.

Disfruta de la tranquilidad y belleza de la costa en este amplio departamento de 204 m², totalmente amueblado y ubicado en primera línea de playa, ideal tanto para disfrutar de una residencia junto al mar como para aprovechar su potencial de inversión.

Su excelente ubicación permite un fácil acceso a restaurantes, farmacias, supermercados como Walmart y tiendas de conveniencia, combinando la tranquilidad de la vida costera con la comodidad de tener servicios y comercios cercanos.

El departamento ofrece espacios amplios, funcionales y bien distribuidos, con una agradable terraza techada y habitaciones con vista al mar, perfectas para disfrutar de la brisa marina y de un entorno relajado.

Una propiedad lista para habitar o aprovechar su potencial de renta desde el primer día.

SUPERFICIE Y ESTACIONAMIENTO

* 204 m² de superficie.
* 3 cajones de estacionamiento, 2 de ellos techados.

CARACTERÍSTICAS DEL DEPARTAMENTO

* Recámara principal con vista al mar, clóset vestidor (walk-in closet) y baño completo.
* Segunda recámara con vista al mar, clóset vestidor y baño completo.
* Tercera recámara con clóset y baño completo.
* Medio baño de visitas.
* Family room.
* Sala y comedor integrados en un espacio abierto.
* Cocina completamente equipada.
* Amplia terraza techada con balcón.
* Aires acondicionados tipo minisplit en las tres recámaras y en el área de sala-comedor.
* Cuarto de servicio con baño completo.
* Área de lavado con batea y lavadora.
* Amplia bodega en planta baja.

AMENIDADES Y ÁREAS COMUNES

* Elevador.
* Piscina.
* Área de camastros.
* 2 amplias palapas con mesas.
* Baños para hombres y mujeres en el área de piscina.
* 2 amplias áreas de estar techadas en planta baja.
* Portón eléctrico.

SERVICIOS

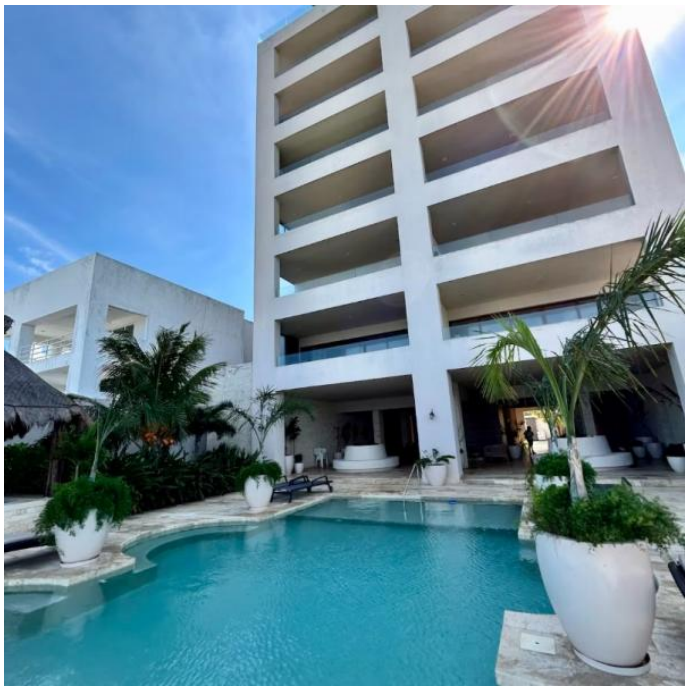
* Agua potable.
* Energía eléctrica.
* Internet disponible.

Una excelente oportunidad para quienes buscan amplitud, comodidad y la experiencia de vivir frente al mar, ya sea como residencia, casa de descanso o inversión inmobiliaria.

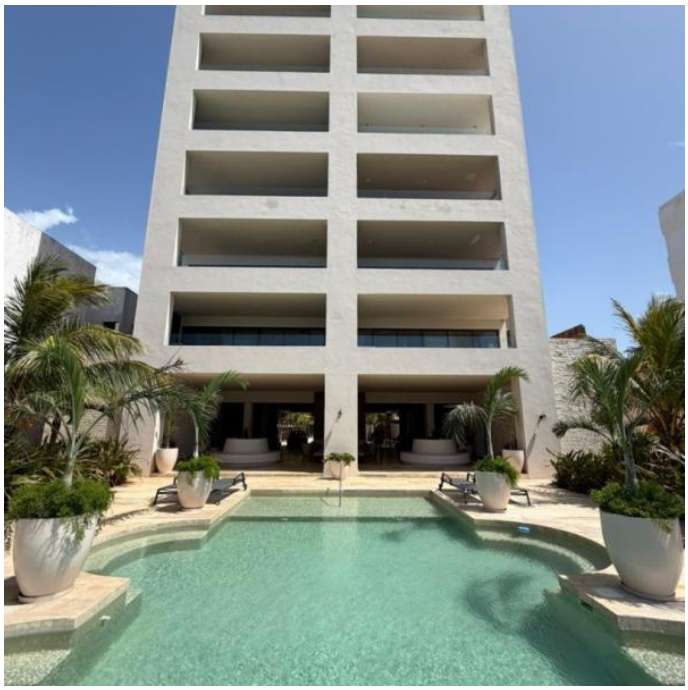
CUOTA DE MANTENIMIENTO

$5,333 MXN

* Disponibilidad y precios sujetos a cambios sin previo aviso.
* Imágenes únicamente con fines ilustrativos.
* Gastos notariales no incluidos en el precio de venta.















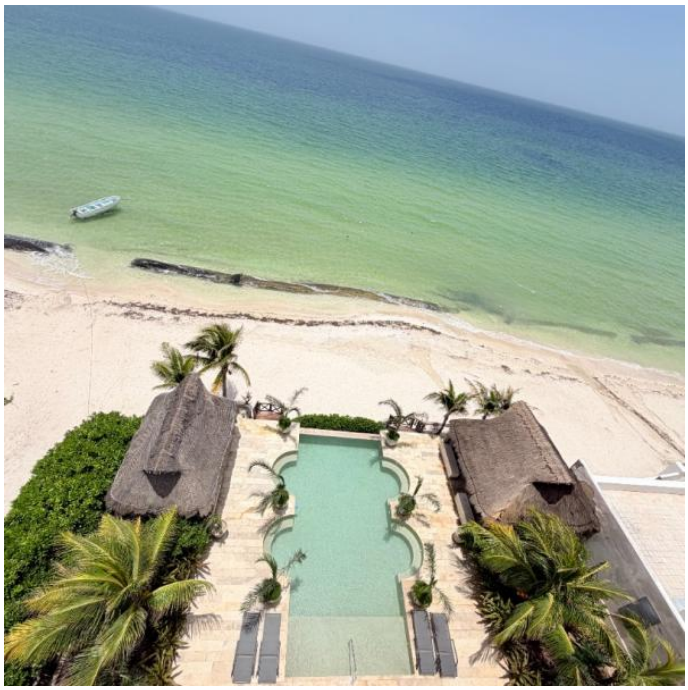


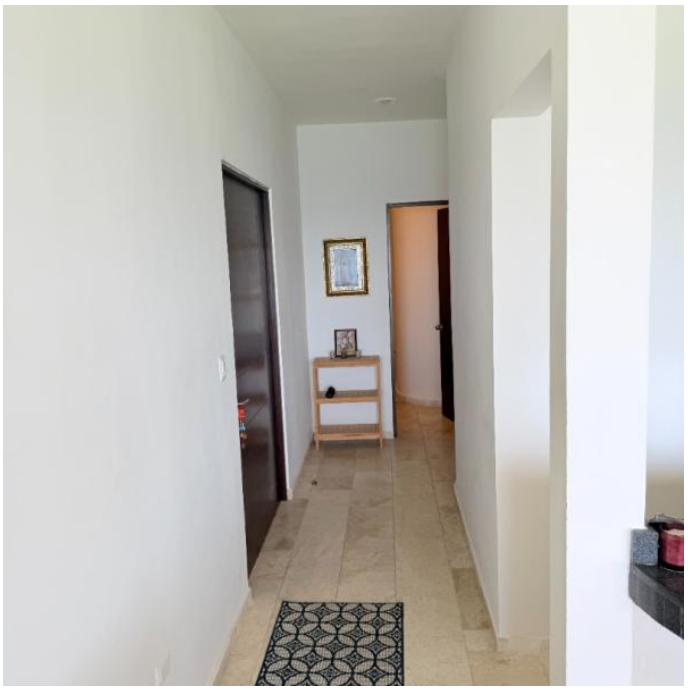


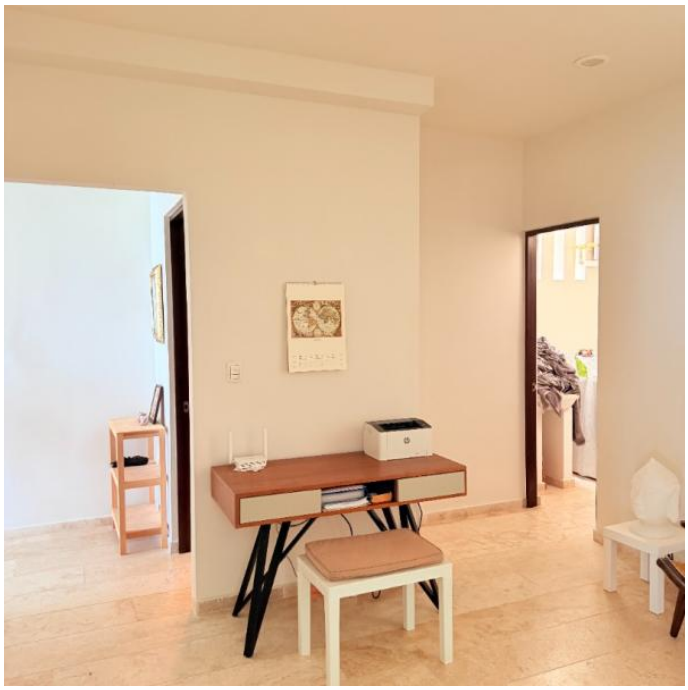














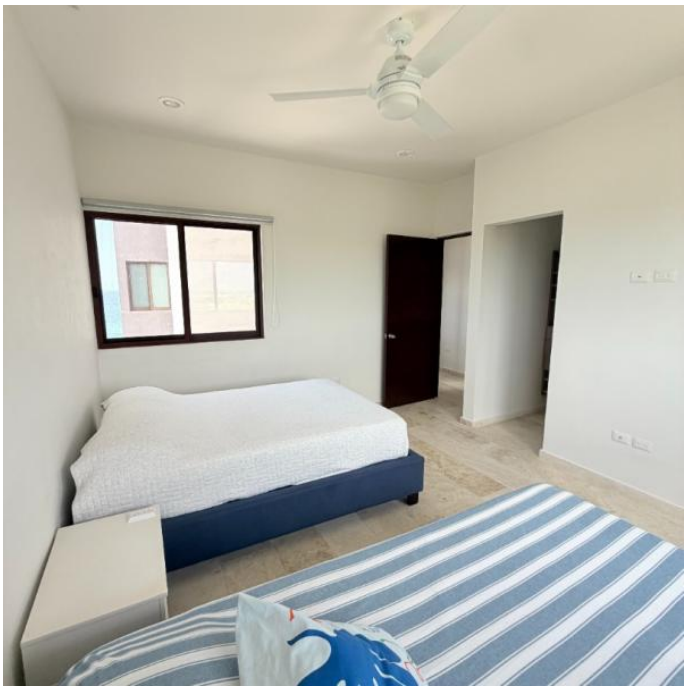

















LMARA



